



PIASECZYŃSKI, PIASECZNO, ZALESIE GÓRNE

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
1 100 000 PLN

Powierzchnia:
140 m²

Liczba pokoi:
5

Typ zabudowy:
bliźniak

Bliźniak 0% prowizji 0 Pcc! Biuro Sprzedaży



Numer oferty	640
Typ transakcji	sprzedaż
Cena	1 100 000 pln
Powierzchnia	140 m ²
Cena za m ²	7 857 pln / m ²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Do sprzedania Dom w zabudowie bliźniaczej w stanie deweloperskim !! położone w urokliwym i zielonym miejscu, 5 minuty od PKP.

Projekt typu Villa Julia.

Powierzchnia całkowita 140 m² z garażem jednostanowiskowym, działka ok. 500 m². Funkcjonalny układ pomieszczeń, na dwóch pełnych kondygnacjach bez skosów.

Oddanie do użytku I kwartał 2022r

Parter:

wiatrołap 5,61 m²,
hall 3,86 m²,
kuchnia otwarta na salon z jadalnią 6,65 28,39m² z wyjściem na ogród,
toaleta 1,5 m²,
garaż 16,58 m²
kotłownia 3,65 m².

Piętro:

4 duże sypialnie 14,45 / 14,35 / 12,65 / 13.10 m²),
rodzinna łazienka 7,10 m²,
przedpokój 5,46 m²
poddasze nieużytkowe

Domy oferowane w stanie deweloperskim :

budynek wyposażony w instalacje elektryczną, grzewczą, alarmową , instalacja TV, wodno-kanalizacyjna, będą wykonane tynki i wylewki. Ścieki odprowadzone do indywidualnego szamba 10 m³.

Parter- ogrzewanie podłogowe, a na piętrze kaloryfery. Ogrzewanie gazowe lub pompa ciepła.

Szczególna dbałość o zalety energetyczne budynku . Ściany zewnętrzne wykonane z pustaka ceramicznego (typu Porotherm)i ocieplone styropianem (o wysokiej izolacyjności termicznej). Okna PCV z potrójnymi szybami.

Teren ogrodzony z bramą , utwardzonym podjazdem . Dach blachodachówka.

Lokalizacja:

Zalesie Górne to prestiżowa miejscowość położona w starych sosnowych lasach, co nadaje uroku i klimatu .Do centrum Warszawy zaledwie 20 km. Na działce znajdują się piękne sosny i inny starodrzew .

Zachęcamy Państwa do odwiedzenia naszej strony internetowej www.anndom.eu i zapoznania się ze wszystkimi ofertami.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Krystyna Woźniak-Makola

krystyna.w.m@anndom.eu

500188150

500188150

Nieruchomości Anndom Tadeusza Kościuszki 33/214, 05-500 Piaseczno

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.