



## GRÓJECKI, GRÓJEC

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**1 100 000 PLN**

Powierzchnia:  
**218 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**5**

Typ zabudowy:  
**wolnostojący**

### Dom z ogrodem na kameralnym osiedlu.



Numer oferty	<b>767</b>
Typ transakcji	<b>sprzedaż</b>
Cena	<b>1 100 000 pln</b>
Powierzchnia	<b>218 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>5 046 pln / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>5</b>

### OPIS OFERTY

#### Dom oddany do użytkowania - gotowy do aktu notarialnego.

Dom deweloperski wolnostojący, o powierzchni 195 m<sup>2</sup>. Powierzchnia działki - 1775 m<sup>2</sup>. Teren ogrodzony. Dom pokryty dachówką ceramiczną, ogrzewanie gazowe, podłączony piec, przydomowa oczyszczalnia ścieków. duży salon powiększony o miejsce garażowe, salon pięknie doświetlony, okna powodują bardzo dobre nasłonecznienie.

#### Wybudowany wg projektu Murator Dom 102 wariant 2.

To co charakteryzują tą nieruchomością to przede wszystkim: kameralna i cicha okolica, daje nam to możliwość odpoczynku od zgiełku miasta. Bliskość nowych tras daje nam możliwość szybkiej komunikacji z Warszawa. oraz położenie w pobliżu głównych arterii.

Idealny punkt komunikacyjny blisko Grójca, szkoły, markety, szpital (ok 8 km)

#### Parter domu składa się z :

salonu z kuchnią - 53.40 m<sup>2</sup>  
pokoju- 15,40 m<sup>2</sup>  
pokoju- 11,70 m<sup>2</sup>  
wiatrołapu - 3.40 m<sup>2</sup>  
łazienki - 7.40 m<sup>2</sup>  
garderoby - 5.80 m<sup>2</sup>  
kotłowni - 4.40 m<sup>2</sup>

#### Piętro domu składa się (metraż po powierzchni podłogi):

schody - 4.60 m<sup>2</sup>  
korytarz - 6.70 m<sup>2</sup>  
sypialnia - 25,30 m<sup>2</sup> (14.30)  
sypialnia -21.50 m<sup>2</sup> (21.50)  
2 x garderoba - 4.10 m<sup>2</sup> (1.90), 7,10m<sup>2</sup> (3.80)  
łazienka - 4,20 m<sup>2</sup> (8.10)

Zachęcamy Państwa do odwiedzenia naszej strony internetowej [www.anndom.eu](http://www.anndom.eu) i zapoznania się ze wszystkimi ofertami.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### KONTAKT

Krystyna Woźniak-Makola

[krystyna.w.m@anndom.eu](mailto:krystyna.w.m@anndom.eu)

500188150

500188150, 739001796

**Nieruchomości Anndom** Tadeusza Kościuszki 33/214a, 05-500 Piaseczno

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.