



PIASECZYŃSKI, LESZNOWOLA, MROKÓW

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:
799 000 PLN

Powierzchnia:
115 m²

Liczba pokoi:
5

Typ zabudowy:
bliźniak

Wkrótce gotowy dom w Mrokowie!



Numer oferty	774
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	799 000 PLN
Powierzchnia	115 m²
Cena za m ²	6 948 PLN / m²
Liczba pokoi	5

OPIS OFERTY

Do sprzedania bliźniak o powierzchni użytkowej 115 m² zlokalizowany w miejscowości Mroków, 25 min od Warszawy.

Budynek zlokalizowany jest na dużej działce 670m², z przodu wiata na samochód.

W Mrokowie znajduje się: przedszkole, szkoła, centrum rehabilitacji, poczta, apteka, drogi i ścieżki rowerowe, siłownie zewnętrzne i place zabaw. Miejscowość położona jest w sąsiedztwie dwóch dróg krajowych (Al. Krakowska S7 i Al. Katowicka S8) oraz budowanej bis S7 dzięki czemu dojazd do Warszawy zajmuje ok 25 minut.

Dom został zaprojektowany przez doświadczonego projektanta. Oferowany budynek zostały zaplanowany z uwzględnieniem lokalizacji działki, kierunków świata (nasłonecznienie działki) oraz ze szczególną dbałością o funkcjonalne potrzeby ich mieszkańców.

Szczególna uwaga została przyłożona do detali wykończeniowych takich jak drewniane elementy elewacji, oraz wejścia do budynku.

Przewidywany czas formalnego zakończenia budowy (stan deweloperski) i przekazania do użytkowania: lipiec 2023.

STANDARD WYKOŃCZENIA

- Ogrzewanie: gaz ziemny (z sieci)
- Instalacja wodno-kanalizacyjna
- Ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni
- Instalacja elektryczna wraz z instalacją TV, alarmową i Ethernet
- Instalacja gazowa
- Tynki wewnętrzne gipsowe KNAUF
- Szlichta cementowa przygotowana pod parkiet lub kamień/terakotę
- Okna PCV w kolorze antracyt
- Ocieplenie poddasza ognioodporną pianą 18 cm (odpowiednik 35 cm wełny mineralnej)
- Ocieplenie podłogi 18 cm
- Ocieplenie ścian zewnętrznych 20 cm
- Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe
- Panele dachowe z blachy na rąbek "Pruszyński" Rynny metalowe "Pruszyński"
- Ogrodzenie panelowe
- Podjazd wykonany z kostki brukowej

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Zachęcamy Państwa do odwiedzenia naszej strony internetowej www.annndom.eu i zapoznania się ze wszystkimi ofertami.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

KONTAKT

Sylwia Robaczewska-Kurkowska	sylwia@anndom.eu
739001796,	739001796
Nieruchomości Anndom Tadeusza Kościuszki 33/214a, 05-500 Piaseczno	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.