



## PIASECZYŃSKI, LESZNOWOLA, ŁAZY

DOM NA SPRZEDAŻ

Cena:  
**880 000 PLN**

Powierzchnia:  
**131 m<sup>2</sup>**

Liczba pokoi:  
**5**

Typ zabudowy:  
**wolnostojący**

### Domy jednorodzinne wolnostojące



|                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| Numer oferty           | 803                        |
| Typ transakcji         | Sprzedaż                   |
| Cena                   | 880 000 PLN                |
| Powierzchnia           | 131 m <sup>2</sup>         |
| Cena za m <sup>2</sup> | 6 718 PLN / m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi           | 5                          |

### OPIS OFERTY

#### Dom jednorodzinny wolnostojący na kameralnym osiedlu!!!

Działki o pow. od 488 m2 do 280 m2

Każdy dom wraz z działką będzie posiadał odrębną księgę wieczystą. Wszystkie media miejskie (prąd, gaz, woda, kanalizacja, światłowód).

Inwestycję cechuje wysoki standard wykonania

Standard wykonania:

1. prace ziemne- wykopy + ławy betonowe,
2. ściany fundamentowe z bloczków betonowych docieplane styropianem AQUA 10 cm. wodoodpornym,
3. ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne- grubość 25 cm z cegły POROTHERM- system DRYFIX Wienerberger,
4. ściany wewnętrzne (dziółowe) z bloczków 12 cm.,
5. elewacja: styropian grubości 20 cm + tynk silikatowo- silikonowy,
6. blacha NA RĄBEK firmy PRUSZYŃSKI w kolorze antracyt,
7. okna 5-komorowe, 3-szybowe w kolorze antracyt,
8. drzwi zewnętrzne antywłamaniowe,
9. brama garażowa Hormann z automatem,
10. parapety zewnętrzne- blacha powlekana w kolorze antracyt,
11. instalacja elektryczna, telewizyjna, alarmowa, domofonowa, internetowa,
12. instalacja hydrauliczna, kocioł gazowy z zasobnikiem,
13. instalacja grzewcza podłogowa,
14. tynki gipsowe maszynowe na ścianach i sufitach,
15. podłoga: szlichta cementowa przygotowana do położenia gresu i paneli lub podłóg drewnianych,
16. działki ogrodzone ogrodzeniem wraz z bramą i furtką,
17. podjazdy i tarasy utwardzone kostką,
18. wszystkie media miejskie,
19. światłowód,

Planowane zakończenie inwestycji- II kwartał 2024 r.

Zachęcamy Państwa do odwiedzenia naszej strony internetowej [www.anndom.eu](http://www.anndom.eu) i zapoznania się ze wszystkimi ofertami.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

### KONTAKT

Sylwia Robaczewska-Kurkowska

[sylwia@anndom.eu](mailto:sylwia@anndom.eu)

739001796,

739001796

Nieruchomości Anndom Tadeusza Kościuszki 33/214a, 05-500 Piaseczno

---

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.